

Avtal om inglasning av balkong

Detta avtal har ingåtts mellan bostadsrättsinnehavaren och bostadsrättsföreningen Ejdern.

Bostadsrättsinnehavaren tillåts av föreningen att glasa in den balkong som tillhör lägenheten, om följande villkor uppfylls:

- 1) Bostadsrättsinnehavaren åtar sig allt ansvar för alla kostnader som inglasningen medför. Såväl de kostnader som uppstår omedelbart (i form av material- och arbetskostnad), som de kostnader som uppstår i framtiden, t ex underhåll av inglasningen eller eventuella skador på fasaden på föreningens hus.
- 2) Föreningens vicevärd får se och godkänna den modell av inglasning som bostadsrättsinnehavaren valt, så att inglasningen utseendemässigt blir enhetlig för hela föreningen.
- 3) Bostadsrättsinnehavaren åtar sig att visa detta avtal för köparen vid framtida försäljning av bostadsrätten. Den nya bostadsrättsinnehavaren tar då över alla skyldigheter enligt stycke 1) ovan.
- 4) Obs ! För att glasa in balkongen i vår bostadsrättsförening måste en anmälan till Uppsala kommun göras och godkännande erhållas innan arbetet påbörjas. I annat fall kan kommunen ta ut en byggnationsavgift för aktuell lägenhet. (Se Uppsala kommuns hemsida gällande "Byggsanktionsavgift").

Uppsala den ___/___ _____

bostadsrättsinnehavaren

ordförande i brf Ejdern

Inglasningens utseende godkänns:

vicevärd i brf Ejdern